

## Wir sind für Sie da

### Anschrift

Caritas Betreutes Wohnen in Lierenfeld  
in Kooperation mit der Rheinwohnungsbau GmbH  
Breslauer Str. 35  
40231 Düsseldorf

## Sprechen Sie uns an!

Die Vermietung der Wohnungen erfolgt über  
die Rheinwohnungsbau GmbH.  
Ihre Ansprechpartnerin ist hier

### Franziska Klingen

Telefon: 0211 49873-110  
E-Mail: [klingen@rheinwohnungsbau.de](mailto:klingen@rheinwohnungsbau.de)

Für die rollstuhlgerechten Wohnungen besteht  
ein Besetzungsrecht durch das Wohnungsamt.  
Ihre Ansprechpartnerin ist

### Doris Neumair

Telefon: 0211 899-4461



Stand: Juni 2021/21-2021/Auflage: 250; Titelfoto: © Pressmaster - shutterstock; Foto innen links: © belushi - shutterstock



Lierenfeld

**Industriell geprägter Stadtteil mit Überraschungen**

## Wir stellen uns vor



**Graue Häuser aus der Nachkriegszeit sind einem modernen Quartier gewichen, in dem heute Menschen aller Generationen und Einkommensverhältnisse in entspannter Nachbarschaft wohnen.**

**Die Wohnanlage befindet sich in einem ruhigen Wohngebiet im Stadtteil Lierenfeld auf der Breslauer Straße.**

### **Das Angebot in Lierenfeld**

Das Betreute Wohnen in Lierenfeld bietet 27 2-Zimmer-Wohnungen in den Größen zwischen 52 und 68 Quadratmetern. Die Wohnanlage eignet sich vor allem für ältere Menschen mit regelmäßigem Hilfebedarf, die aufgrund von Erkrankungen körperbehindert bzw. pflegebedürftig sind. Alle Wohnungen sind barrierefrei, mit einem seniorengerechten Bad sowie mit einer Terrasse oder einem Balkon ausgestattet. Die Etagen sind durch eine Aufzugsanlage verbunden und bieten insbesondere für Rollstuhlfahrer beste Voraussetzungen, sich im hohen Maße selbständig zu entfalten. Für gemeinsame

Aktivitäten der Mieterinnen und Mieter stehen ein Gemeinschaftsraum sowie ein schöner Garten zur Verfügung. Hier können Sie Aktivitäten erleben, Ruhe finden und die Natur genießen. Zusätzlich kann ein Mehrzweckraum für diverse Bewegungsangebote, wie z. B. Gymnastik oder Sitztänze, genutzt werden.

In Kooperation mit der Rheinwohnungsbau GmbH bietet der Caritasverband Düsseldorf e.V. diverse Betreuungsleistungen, wie z. B. individuelle Beratung in behördlichen Angelegenheiten, Informationen und Vermittlung von weiterführenden Hilfsangeboten und die Organisation und Durchführung von Festen und Freizeitangeboten, an.



### **Wir bieten Qualität – mit Sicherheit!**

Der Caritasverband Düsseldorf e.V. verfügt über ein umfassendes Qualitätsmanagementsystem gemäß DIN EN ISO 9001:2015 und MAAS-BGW mit klar definierten Qualitätskriterien und -standards. Unsere strengen Qualitätsstandards werden regelmäßig intern und extern überprüft und kontinuierlich weiterentwickelt. Gemäß diesem Qualitätsgrundsatz finden in unseren Einrichtungen und Diensten in regelmäßigen Abständen interne und externe Fort- und Weiterbildungen, Qualitätszirkel und Dienstbesprechungen statt. Unsere Mitarbeitenden sind aufgeschlossen für neue Ideen von Bewohnerinnen und Bewohnern, Mieterinnen und Mietern und Angehörigen sowie jederzeit offen für Gespräche und konstruktive Verbesserungsvorschläge. Hierzu dienen z. B. ein verbindliches Beschwerdemanagement und regelmäßige Kunden- und Mitarbeiterbefragungen. Sie sind darauf ausgerichtet, Anregungen aufzugreifen, tragfähige Problemlösungen zu erarbeiten und diese in wirksame Maßnahmen umzusetzen.

